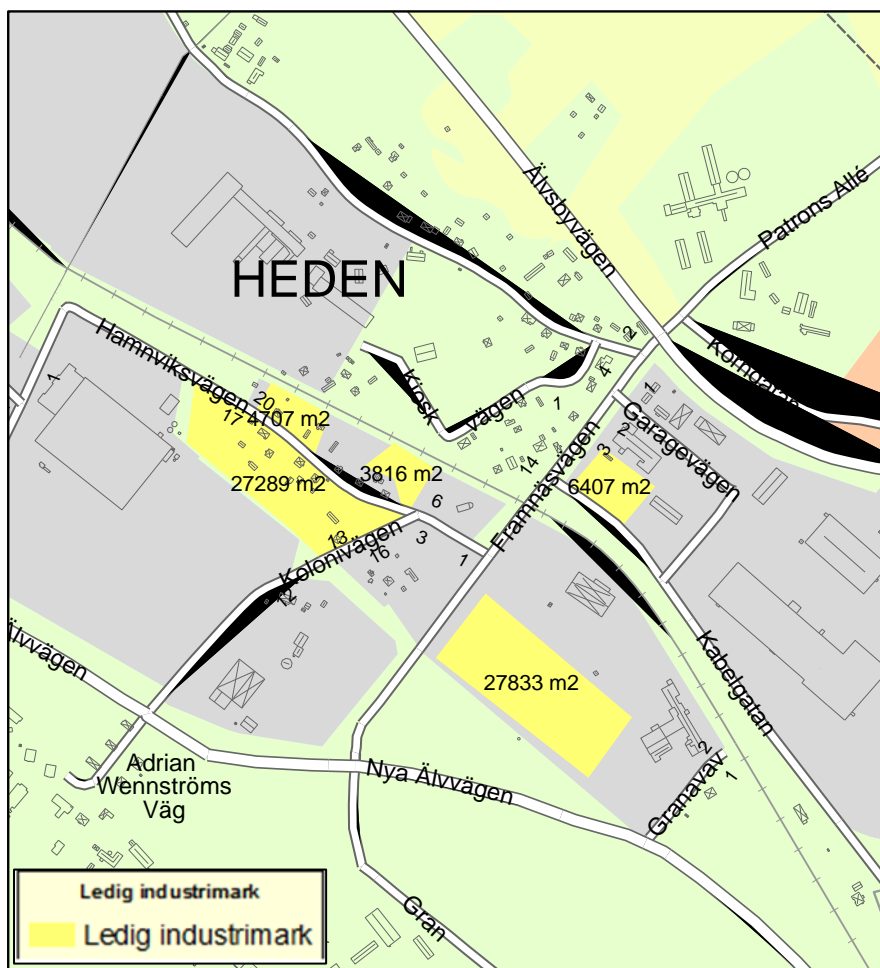


# Hedens industriområde

Detaljplan: ÖJE-41, P90/26, P76/5



Hedens industriområde ligger i Öjebyn, ca tio minuters bilfärd från centrum. Företag som har etablerat sig i området är bland annat, teknikföretag, handelsträdgård och betongindustri.

Idag finns totalt ca 70 000 kvadratmeter ledig industrimark på Heden. Utifrån köparens behov samt detaljplanens utformning skapas lämplig tomt för tänkt verksamhet. Tomterna kan antingen friköpas eller upplåtas med tomträtt.

## Tomtpriser

För Hedens industriområde finns inget exploateringskrav.

### Friköp

68 kr/kvm (normaltomt)

### Tomträttsavgäld

3,37 kr/kvm (normaltomt)

Tomträttsavgälden är bunden i 20 år efter kontraktets undertecknade.

För ytterligare upplysningar kontakta markhandläggare på Plan och trafik.

## Avgift för VA-anslutning

Avgift för VA-anslutning bestäms utifrån tomt- och byggyta och tas ut av Pireva.

## Avgift för elanslutning

Vid nyanslutning till lågspänningsnätet tar PiteEnergi ut en engångsavgift.

## Kontakt

### Bygglov samt försäljning industri- och handelstomter

Plan och trafik, 0911-69 60 00 vx

### VA-avgifter och ritningar

Pireva, 0911-931 00

### Elanslutning och fjärrvärme

PiteEnergi, 0911-648 00



**Piteå Kommun**  
Samhällsbyggnad