

FÖP Bergsviken

Sammanställning synpunkter digital
dialogkarta

Februari – Mars 2024

Datum: 24-05-27



Piteå kommun

Inledning

För arbetet med framtagande av en fördjupad översiktsplan för Bergsviken genomförs medborgardialog. Synpunkter i dialog används som underlag i arbetet för att ta fram en övergripande inriktning för den fördjupade översiktsplanen.

Under perioden från februari till mars 2024 har synpunkter från medborgare tagits emot med användning av en digital dialogkarta. Totalt har 56 synpunkter lämnats avseende planområdet Bergsviken. Fördelningen för var unika synpunkt ser ut som följande:

Könsfördelning		Åldersfördelning	
Kvinnor	25 st	0–18 år	1 st
Män	30 st	19–24 år	2 st
Annat	1 st	25–44 år	37 st
		45–64 år	16 st
		64–79 år	0 st
		80+ år	0 st

De inkomna synpunkterna sammanställs utifrån de temaområden som arbetet utgår ifrån:

- Boende och byggande
- Skola och förskola
- Vård och omsorg
- Arbete och Näringsliv
- Natur, grönstruktur och vatten
- Kultur och fritid
- Trafik och kommunikationer
- Teknisk infrastruktur, klimat och energi

I detta dokument förklaras genomförd metod för dialog, samt redogörelse om viss efterarbetning. Därefter följer en sammanställning av åsikter från inkomna synpunkter utifrån temaområden. Sist i dokumentet återfinns de inkomna synpunkterna i sin helhet för respektive temaområde.

Metod

Dialogen med medborgare har genomförts med användning av en digital dialogkarta. Dialogen har annonserats via Piteå kommuns hemsida och Piteå kommuns Facebook. I annonseringarna har medborgarna fått åtkomst till en karta. Synpunkterna har kunnat lämnas genom att medborgarna fått placera en visuell kartnål på berörd plats, lämnat åsikt i fritext, samt välja vilket tema synpunkten berör. Medborgarna har uppgett könstillhörighet, ålder, samt var personen bor. Under perioden har medborgarna kunnat lämna obegränsat med synpunkter samt haft möjlighet att se vad andra medborgare lämnat för synpunkt.

Vid efterarbete med den digitala dialogkartan har synpunkter bevarats i sin helhet, men vissa synpunkter har kategoriserats inom annat tema än det medborgaren ursprungligt valt.

Sammanställning av inkomna synpunkter

Boende och byggande

Från synpunkter inom temaområdet boende och byggande finns förslag om byggande av nya villakvarter på flertal platser inom planområdet. Även stadsradshus som bebyggelseform föreslås för områden.

Ett par medborgare lyfter synpunkter för området Hemlunda. Synpunkterna avser önskan om att skapa en mer enhetlig utformning med lika förutsättningar för boende och önskar därför att den fysiska planeringen för området ses över.

Skola och förskola

Genomgående för synpunkter om skola och förskola avser skick på lokalerna. Medborgare vill se en upprustning av skol- och förskolområden för både trivsel och säkerhet. En inkommen synpunkt handlar om behov av att bygga en ny förskola. Förslaget grundas i önskan om en förskola i bättre skick och där tidigare förskolelokaler kan tillgodose lokalbehov för Bergsviksskolan.

Vård och omsorg

Inga inkomna synpunkter inom temaområdet.

Arbete och Näringsliv

Avseende arbete och näringsliv finns inkommen synpunkt om olämplighet då skolområde och industri är i nära anslutning. Medborgaren påtalar en riskfaktor om situationen utifrån de två verksamheternas olika användning av närliggande väg.

Natur, grönstruktur och vatten

Flera av medborgarna tycker det är viktigt att bevara skogs- och grönområden. Ett par av dessa synpunkter ser det betydande att ha tillgången till rekreation i dessa områden. I en annan synpunkt ses möjligheter i att bygga nytt villaområde vid nuvarande skogsområde vid Ängesviken. I synpunkten lyfts i stället utveckling av naturvärden och rekreation vid Ängesviken.

Bullerviken lyfts för utveckling i ett par synpunkter. Här önskar medborgare ett större underhåll av grönområde vid Bullerviken för att öka trivseln och tillgängligheten till platsen.

Kultur och fritid

Det finns en generell önskan från medborgarna om utveckling av lekparker inom planområdet. Två av de inkomna synpunkterna vill se lekpark som bjuder in till äventyr för samtliga åldrar och kan verka som ett besöksmål för familjer. En ytterligare synpunkt för lekparker handlar om aspekten av att ha lekparker i närområdet för bostäder.

Ett annat tydligt önskemål för synpunkterna inom tema kultur och fritid är att kombinera grönytor och rekreationsområden med fritidsaktivitet. Förslag som ges är grönytor med

möjlighet till fotboll, discgolfbana i skogsområde, och cykelpark med inspiration för cykelbanor i Hortlax, Skellefteå och Luleå.

Trafik och kommunikationer

Inkomna synpunkter gällande trafik och kommunikationer visar på att medborgare önskar utveckling för transportsätt som gång och cykel, samt kollektivtrafik. Idag upplevs vissa sträckor som otrygga med anledning av icke-befintliga GC-vägar eller att fordon kör i höga hastigheter. Förutom ökad trygghet och säkerhet i planområdet, finns önskan från medborgarna att utveckla trafiksätt som gång, cykel och kollektivtrafik för att öka tillgängligheten inom planområdet. Det förekommer såväl åtgärder som förslag på utveckling av trafikinätet.

Teknisk infrastruktur, klimat och energi

De inkomna synpunkterna för teknisk infrastruktur, klimat och energi berör önskemål med aspekt av tillgänglighet i synpunkterna. Det handlar om ökad trivsel och säkerhet med gatubelysning, samt närhet till flera olika avfallskärl.

Övrigt

Övriga synpunkter har också inkommit i dialogen. Ett par av synpunkterna avser att planområdet i fördjupad översiktsplan Bergsviken även täcker mark som inte enbart är kommunal. Vidare för dessa synpunkter lyfter medborgaren en önskan om dialog med berörda markägare. En annan synpunkt är ett erbjudande om tjänst till att utveckla grönområden för planområdet.

Inkomna synpunkter i sin helhet

Boende och byggande

- Hej! Som boende på Hemlunda så vill jag se att området utvecklas på många olika plan, bland annat vad gäller bebyggelse. I nuläget får majoriteten av fastigheterna bebyggas med ett bostadshus på max 100kvm samt en tilläggsbyggnad på 45kvm detta då det enligt nuvarande detaljplan som antogs 1959, är att klassas som ett fritidsområde. I nuläget tycker jag inte att det går att klassa Hemlunda som ett fritidsområde då majoriteten av fastigheterna är permanenta bostäder. Nya fastigheter på Hemlunda har dessutom fått utökad byggrätt då ni på Piteå Kommun fastslagit i Översiktsplan 2030 att området är ett ”utredningsområde för bebyggelse”. I nuläget är det väldigt märkligt att min fastighet får bebyggas med ett bostadshus på 100kvm och mina grannar får bygga hus på 165kvm respektive 250kvm. Jag tycker att det vore som mest rimligt att i den fördjupade översiktsplanen som håller på att ta form fastställa att Hemlunda inte längre är ett fritidsområde utan att det redan är en plats där människor bosätter sig permanent och utifrån detta ta fram en ny detaljplan med utökad byggrätt (250kvm) som berör hela Hemlunda och inte bara vissa delar. Detta så att jag liksom mina grannar får utökad byggrätt, enligt likhetsprincipen.
- Hemlunda är inte längre ett fritidsområde vilket den gamla detaljplanen säger. Jag vill ha en generösare detaljplan för hela området. (eller för dom som önskar bygga mer) i dagsläget finns 5 olika detaljplaner på hemlunda, vilket är väldigt ovanligt på så litet

område. Vi ser grannar som kan bygga 250 kvm hus medans majoriteten endast får bygga 100kvm.

- Bygg ett till bostadskvarter vid Ljunghed
- Här bord ett nytt villakvarter vara (västra delen av Furulund)
- Här skulle det kunna vara 2-3 villor (vid skogsområde mellan Idrottsvägen och Tryffelvägen)
- Ursviksvägen kantas med moderna stadsradhus för den moderna familjen
- Villor och stadsradhus (Skogsområde vid Skogshagevägen)
- Området förtätas med bostäder. Ny bro över till Fingermanholmen (Tingsholmen)
- Nytt bostadsområde (Flakaberget)

Skola och förskola

- Fräscha upp området runt skola och förskola med rensning av buskar och träd samt nyplantering. Gångvägar bör ses över, många är i dåligt skick. Plantering av perenna vårlökar/blommor som piggar upp längst gångvägar? Belysning! Staket på skolområde för att undvika "skrymslen" där skolpersonal inte har koll på vad som sker under skoltid.
- Riv Röda husets förskola som har sett sina bästa dagar. Den är i otroligt dåligt skick, personal och barn blir sjuka! Bygg ny, stor förskola i skogsdelen bakom fotbollshallen/vid Alex Arena där 10-12 avdelningar kan rymmas. Gula längan och Krumelurens avdelningar flyttar till nya förskolan och då kan bergsviksskolan nyttja deras lokaler. Bergsviken är en attraktiv stadsdel för många barnfamiljer, men skicket på de tre förskolorna här är skamligt!

Vård och omsorg

Inga inkomna synpunkter inom temaområdet.

Arbete och Näringsliv

- Området som avgränsas av Svensbyv, Tolvmansv, Hakev. och Flakabergsv. definieras som Bergsvikens stadsdelscentrum. Detta bör återspegla sig i gatornas utformning och byggnaders användning och placering. Svensbyv byggs om till en stadsgata (träd, trottoar, långsgående parkeringar, busshållplats etc). Mer blandad användning.
- Den industri som ligger över gatan från Bergsviksskolan är en fara i dagsläget för barnen. Tung trafik backar ut och in precis där barn och föräldrar hämtar/lämnar. Bör ses över.

Natur, grönstruktur och vatten

- Man hör mycket om vikten av att bevara befintlig åkermark med tanke på den dåliga graden av självförsörjning samhället har i händelse av att importen av t.ex. livsmedel stryps. Åkermarken i detta område håller på att slyta igen pga markägaren på sikt har planer att göra villaområde istället. Just nu byggs garage för tunga fordon, grävmaskiner m.m. Risk för läckage av olja och lösningsmedel. Boende på andra sidan vägen närmare svensbyfjärden får inte ens tvätta sina bilar på tomten pga risken att förorena dricksvattnet. Fråga: Hur tänker kommunen här. Kommer man skydda befintlig åkermark och hur viktig är svensbyfjärdens dricksvattentäkt? (område vid Furuholmstjärnen)

- Plantering av rabatt i slänt för ett trevligt intryck när man kommer in till Bergsviken istället för den sly som växer sig hög i dagsläget. Rensa sly kring Bullerviken av samma anledning! Snart ser vi den inte från varken Flakabergsvägen eller Bullerviksvägen.
- Viktigt att behålla Ursberget intakt som friluftsområde.
- Kan denna attraktiva yta vid vattnet användas för ett trevligare ändamål än nuvarande, nu växer denna yta bara igen med sly så man inte ena kan gå igenom den?! (Bullervikens östra strand)
- Bevara den skog som finns mellan Hortlax och Bergsviken. Fina strövområden.
- Viktigt att bevara skog och grönområden.
- Vattenspegeln förbättras vid Ängesviken och nya promenadstråk upprättas. Skogsområdet utvecklas till villaområde.

Kultur och fritid

- När senaste området byggdes på Ljungheden togs inte i beaktning någon typ av lekpark. Detta saknas i närområde, då skolans lekpark ej kan räknas som en allmän lekplats.
- det borde finnas toaletter samt en liten kiosk vid Hemlunda badet
- Grönytor i Bergsviken för att spontant spela fotboll, heden är nästan alltid upptagen med träningar. Samma gäller isbana. Alex arena som har isbana har träningar varje dag till 19.00 vardagar, så vill man åka med barn vardagar, så finns inte den möjligheten idag.
- Bygg en skogs-discgolfbana i skogen bakom heden, stort upptagningsområde för unga och gamla för spontanidrott. Går att börja med 9 hål och se intresset för att sedan bygga ut till 18.
- En stor äventyrslekpark som lockar till rörelse, lek och aktivitet för många olika åldrar (se Umedalens äventyrslekpark för inspiration). Nära avfart mot e4an så förbipasserande familjer kan stanna och leka av sig, kanske köpa något att äta i ett närliggande café? Perfekt också för barnfamiljer som besöker Heden under sommaren.
- Denna lekpark har stor potential! Här finns stora möjligheter att skapa fantastiska lekmiljöer i den närliggande skogen. Äventyr med utmaningar för alla åldrar. Mycket inspiration kan hämtas från Umeås lekparker. Parkeringsmöjligheter finns det gott om vid skidstadion. Det skulle kunna bli ett riktigt dragplåster till Bergsviken, byn med den bästa lekplatsen. (vid Tolvmansskolan)
- Cykelpark. En bana för dirtcykel, mtb m.m. Ta inspiration från "sopan" i Hortlax. Cykelbanan i Skellefteå respektive Luleå kan också inspirera. Terrängen bjuder in till äventyr som den är, och med en preppad bana skulle området kunna lyftas otroligt. Parkeringsmöjligheter finns det gott om för långväga besökare, närboende kan cyklar dit. (Flakaberget)

Trafik och kommunikationer

- Jag vill se att busslinjer som ska till och från Hortlax och stan trafikerar Hemlunda. Detta skulle underlätta för de utan körkort samt barn under 18 att ta sig till och från Hemlunda på ett enkelt sätt.
- Fixa till ytan vid Roy och Ronjas, bättre ordning på parkeringar och kanske lite grönt?

- Bygg en stor rondell vid Hemlunda- och Bergsvikskorsningen. Detta skulle bli ett naturligt farthinder för de som kommer från Sjulnäs och stan och som endast passerar denna korsning. Det går allt som oftast betydligt fortare än 50km/h för förbipasserande. Vänstersväng från respektive sida, Bergsviken och Hemlunda skulle dessutom bli mycket säkrare samt lättare och trafiken skulle flyta på, på ett mycket bättre sätt!
- Det finns många gång- och cykeltrafikanter. Ändå saknas GC-vägar och trottoarer för att säkert kunna ta sig till förskola och skola samt affär och idrottsplats. Skulle även vilja se farthinder på bilvägarna, som ytterligare tryggar alla oskyddade trafikanter.
- ”Städa upp” parkeringen. Hade varit bra med tydligare GC-stråk som inte bara leder cyklande barn och ungdomar i ett asfaltshav och som kopplar an till befintlig planskild passage samt vidare in i Bergsviken. Ordnade parkeringar intill Heden så att intrycket blir mindre kaotiskt. (asfaltsyta vid Idrottsvägen nära Heden)
- En bro för gång-och cykel samt personbilstrafik (få bort a-traktorer från E4) som ansluter till Turbovägen och Öjebyn.
- Den här gång och cykelvägen är inte säker för oskyddade trafikanter. Vi som bedriver verksamhet i Tallhedskyrkan (idrottsvägen 5) ser nästan dagligen fordonstrafik på den här sträckan. Infarten till vår parkering är i direkt anslutning till gång och cykelvägen. det känns inte som en bra lösning. (vid Tallhedskyrkan)
- Här skulle det gå att bygga en ny infart till Tallhedskyrkan, samtidigt som man stänger den gamla infarten till Idrottsvägen 5. Med en ny infart här så skulle man slippa blanda fordonstrafik med gångare och cyklister. Den nuvarande gång och cykel-vägen som leder upp mot Preem skulle bli så mycket säkrare. (vid Flakabergsvägen i närhet av Tallhedskyrkan)
- Gör Svensbyvägen säkrare för barn, unga cyklister mfl genom att sänka hastigheten till 50 km/h. Gör också att fler bilister väljer väg 373.
- Det vore önskvärt att se över trafiksituationen vid Heden, nu ska gående samsas med cyklister och bilar. Det vore bra om biltrafiken gick att separera från alla oskyddade trafikanter som cyklar och går till och från Heden.
- Här hade det ju varit alldeles utmärkt med att anlägga en stor parkering som då blir kopplad till kyrkan, restaurang, skola och idrottsplatsen samt gatu och cykelvägen (mellan Heden och Tallhedskyrkan)
- Övergångsställe och/eller fartgupp. Många barn som bor i området och behöver komma över vägen för att komma till kompisar på ett säkert sätt (korsning Storforsvägen-Bullerviksvägen-Flakabergsvägen)
- Övergångsställe och/eller fartgupp. Många barn som bor i området och behöver komma över vägen för att komma till kompisar på ett säkert sätt. Även för boenden att kunna ta sig till Ica. (korsning Lillforsvägen-Flakabergsvägen)
- Gångbana eller trottoar för att kunna gå till Ica. Generellt behövs det i området. (vid Svensbyvägen)
- Korrigera busstationen för bussen kommer alltid 5-15 minuter efter vilket kan bli kallt när man står och väntar särskilt på vintern. Även att bussar går på söndagar. Är svårt att vara utan bil i Piteå när man inte kommer någonstans en dag per vecka. (busshållplats Bullerviksvägen)
- Gångbanor, skyltar som varnar för lekande barn och fartgupp.

- En väldigt ansträngd trafiksituation efter denna väg. Gör gärna ett studiebesök på morgon och eftermiddag när föräldrar lämnar och hämtar från skolan/förskolorna. Här trängs personbilar, taxi, bussar, lastbilar tillsammans med oskyddade barn, ungdomar som går/cyklar. Sedan det nya bostadsområdet Ljungheden kom har trafiken ökat ännu mer. (vid Ljungvägen intill skola)
- Gång-och cykelväg skulle öka säkerheten. Svensbyvägen är tungt trafikerad, här är många barn som cyklar/går till och från skola och matbutiken. Närboende kan säkert berätta mer om trafiksituationen med bilar kör för fort
- Gc-väg från Skogshagevägen, passera mellan Albo/cirkelvägen mot movägen
- Flytta Gc-väg bakom Folkets hus
- Här behövs en översyn på trafiksäkerheten. Gång- och cykelbana skulle öka säkerheten för gångtrafikanter. Farthinder/kameror skulle förbättra säkerhet och utomhusmiljön för närboende och förskolan. Prata med pedagogerna på Röda huset, dom har säkert mycket att berätta om mopeder, bilar, bussar och tung trafik som påverkar deras verksamhet negativt. (korsning Ljungvägen-Yrkesvägen)
- Gång-och cykelvägen kan generellt utrustas med fler stopp och tillgängliggöra vid vattnet på flertalet platser. (Norr om Flakaberget)

Teknisk infrastruktur, klimat och energi

- Här behövs en gatlamppa. Det är särskilt långt mellan gatlamporna vilket resulterar i ett mörkt område. En gatlamppa skulle öka trivsel och säkerhet (korsning Silvervägen-Tolvmansvägen)
- Hundlatrin för att ha någonstans att kasta upplockat hundbajs. Bor många hundar på området här och i närheten utan hundlatrin närmare än vid brukshundsklubben. (korsning Tryffelvägen-Kantarellvägen)
- En perfekt plats att anlägga ett miljörum där det i förlängningen blir möjligt med sortering. Istället för att det som nu ska köras med sopbilar minst 5 ggr i månaden under perioden v 18 - v 39, så kan de som bor på Hemlunda lämna sitt avfall här. (korsning Hemlundavägen-Arvidsjaursvägen)
- Den här stationen för trädgårdsavfall skulle kunna ha sorteringsfack. Ett för gräs och löv, ett för rötter och stubbar och ett för ris och grenar. Eller varför inte stänga tippen och hänvisa brukarna till Bredviksberget? (Vid Oskarsudden)

Övrigt

- Intressant att mark som är privatägd ligger i beskrivningen! Har markägarna kontaktats?
- Jäkla konstigt att kommunen ritar på mark som de inte äger, dessutom jordbruksmark och privat skog! Utan att vara i någon form av dialog!
- Hej, Vi kan hjälpa er att utveckla grönområdena i Munksund och Bergsviken till mer inkluderande och hållbara områden. Vi är duktiga på att bilda en attraktiv yta där människor vistas längre och ofta återkommer till.